

Plan de vente provisoire

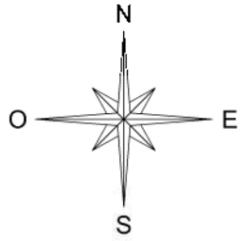
Lot n° : 3

Référence cadastrale : B n°

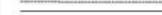
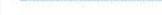
Surface plancher :

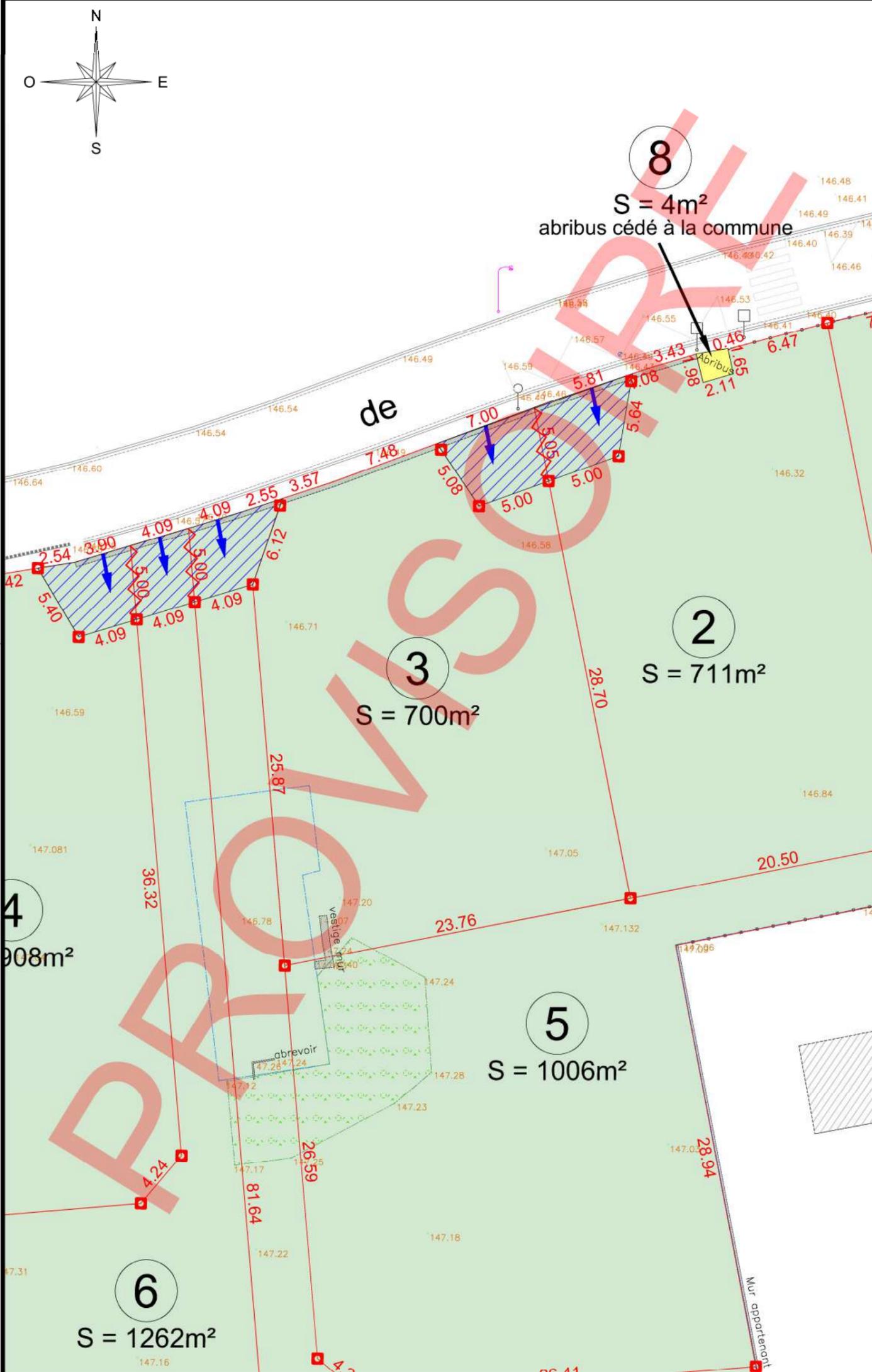
Echelle : 1/300

Date de publication : 13 février 2024



LEGENDE :

-  : accès à créer
-  : bord de chaussée
-  : bordure
-  : bordure et caniveau
-  : passage surbaissé
-  : caniveau
-  : mur
-  : débord de toiture
-  : clôture
-  : haie
-  : zone boisée
-  : arbre feuillu dominant
-  : recul minimum des portails
-  : interdiction de clore
-  : bouche à clé
-  : borne incendie
-  : chambres et support télécom
-  : coffret et regard électricité
-  : support câbles électriques aériens
-  : éclairage public
-  : signalisation routière
- 146.71 : altitude terrain naturel (rattachée au NGF)
- Parcelle : B 85 : référence cadastrale
-  : application cadastrale
-  : borne nouvelle
- 32.80m : cotation linéaire des limites (mesure à l'horizontale en mètre)
-  : limite de propriété



Nota : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifiques sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations).

Nota* : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude hydrolique pour la gestion des eaux pluviales.

Nota** : Les superficies et les cotations périmétriques sont données uniquement à titre indicatif. Celles-ci ne sauraient en aucun cas engager la responsabilité de M. Maxime LEHEURTEUR, Géomètre-Expert au sein de la société AGEOSE, tant que les opérations de bornage n'auront pas abouti.

Nota*** : L'application cadastrale n'a pas valeur de bornage, elle est dessinée à titre indicatif.